



Sammenslutningen af  
Grundejerforeninger  
i Rødovre

---

Februar 2019

Til **Grundejerforeningen.**

Generalforsamling blev afholdt onsdag den 13. marts 2019 kl. 19:00 på Rødovregaard i Hestestalden

Referat:

1. Valg af dirigent og referent.

Per blev valgt til dirigent, Bianca til referent. Generalforsamlingen er lovlig indkaldt.  
10 foreninger er repræsenteret.

2. Beretning.

Der er i løbet af året blevet afholdt 4 workshops om hvordan man nedsætter farten i dit kvarter. Her var Sagir's bestyrelsen godt repræsenteret. Jeg var sammen med Bent vi deltog i workshops mødet som galt for området omkring hvor vi bor og jeg ved at andre i bestyrelsen har deltaget i flere workshops, jeg syntes vi var meget kreative, havde mange gode forslag og der var en livlig debat rundt om bordene.

Og jeg er sikker på det også har været sådan i de andre workshops. Efter det første workshop kunne man hvis man var heldig komme med i en følgegruppe. Hvor man arbejder videre med vores forslag. Der blev afholdt lidt flere møder.

Til sidst var det kommunal bestyrelsen som bestemte hvor der var størst behov og det var ikke i vores område. Vi kæmpede ellers bravt for at få ændret lidt på Lørenskogvej. Jeg ved det var et område i Hendriksholm hvor der nu bliver sat farten ekstra ned.

Til jer der kommer tit ved rundkørslen ved Korsdalsvej og Rødovre Parkvej kan jeg oplyse at der kommer et trafiklys – det tror jeg bliver godt

Sagir har været til et par møder med Borgmester Erik Nielsen – Og til det møde jeg selv deltog, han fortalte om det nye store projekt som venter på godkendelse ved Rødovre midte er området som kaldes Bykernen. Det lyder meget spændende, der kommer en hel del boliger samt nede ved Rødovre station vendtes der også på byggeriet går i gang.

Så arbejder man på at vi får blødt vand om ca. 10 år. Hvor efter vi havde en snak om hvor svært det er få sæben ud af håret.

Vi talte også om gangbroen der mangler forenden af Lørenskogvej, og den er endnu engang blevet forsinket den er bygget færdig og ligger et sted i Sønderjylland og venter på at bliver kørt til Rødovre venter på at blive monteret.

Først var det fredningsnævnet der var på spil og nu er det en hovedvandleddning så nu er det HOFOR der forsinker opsætning.

Der blev afholdt møde på Rødovregaard med LokalBolig og som jeg har forstået var det et godt møde.

Vi i bestyrelsen har ca. afholdt 4 møder i løbet af året altid med livlig debat, og det er jo dejligt

Til sidst vil jeg sige tak til bestyrelsen, for endnu et fantastiske år og jeg syntes vi er gode til at hjælpe hinanden med bestyrelsesarbejdet.

Spørgsmål:

Mogens Brauer G/F Nygård: Vi (læs: kommunalbestyrelsen) har truffet beslutningen om at Korsdalsvej vejen bliver lukket ved Gustav Jensens vej, der ligger et opdrag om at bruge 5 mil. på hastighedszoner, og det er godt borgerne er blevet inddraget. Der ligger en rapport om vejlukninger, som ikke blev brugt. Og det kan muligvis løse nogle problemer med vejlukning på Korsdagsvej eller Lørgenskogvej. Der er udarbejdet en alternativ plan fra fir-maet Viatrafik, som samler alle forslagene fra workshops i en økonomisk oversigt på 20 mil. kr. Det er både nye og gamle hastighedszoner. Der er taget beslutning om de 5 mil kun bruges på nye zoner. Så må man lave en liste over de vigtigste ting, hvis man kan finde flere penge.

Er ked af der ikke kommer skilte på resten af vejene som i Nygård. Der er dog et stigende problem med trafikken til Irmabyen. Nygaards forslag om fordeling af ekstra midler blev nedstemt i Kommunalbestyrelsen.

Mogens G/F Krudthusene: Man skal huske, at ambulancer kan komme igennem, så bump er at fortrække.

Mogens G/F Nygård: Læser op fra alternativ trafikplan, som ikke er frit tilgængeligt, men Mogens har den, hvis den har interesse.

Bent G/F Hjortevænget: Det er frustrerende, at de idéer man er kommet med ikke rigtig bliver til noget, hovedsagelig pga. penge, de presser på fra GF, for at få forslagene igennem. Og Jan Kongebro (formand for Miljø- og Teknikudvalget) har set en video om trafikforholdene.

Mogens G/F Nygaard: Foreslår, at Bent lægger videoen ud på Rødovre LokalNyt siden.

Mogens G/F Krudthusene: De bump, der er på Elvergaardsvej, er ulovlige. Men de er gode.

Jann G/F Nørregård: Har siddet med i trafikgruppen, og her er støjen været et større problem, især støj fra motorvej og Jyllingevej, men det var ikke inde for teamet – som var hastigheds-begrænsning på småveje. Det havde G/F ? en lang debat om på generalforsamlingen, det er her fokus er og der sker ikke rigtig noget, der mangler støjværn ved Jyllingevej/motorvejen. Det er Vejdirektoratet, der skal betale og ikke kommunen.

Jens Peter G/F Fortly: God belægning på et stykke af Tårnvej, så nu er det mest motorvejen, der larmer.

Mogens G/F Nygaard: Fik lavet en støjrapport fra Rambøll, der viser der er over 8000 boliger, hvor larmen fra vejen er for høj, og den slidte vejbelægning larmer mere end almindelig be-lægning ville gøre. Har bedt om et møde ang. Støj. Der er vedtaget en pulje til støj bekæmpelse. Men M3 blev ikke nævnt. Staten skal som udgangspunkt betale, men i Kommunens budget forlig er der afsat penge, så nu skal der ske noget. De vil først kikke på det i 2021, og Vejdirektoratet kommer ikke ud, før vejen er meget hullet. Så støjreducerendebe-lægning er lavt prioriteret.

### 3. Regnskab. Se tidligere udsendt.

2018 regnskabet udviser et minus på ca. 1.700,- kr. Der er kommet 3 rykkergebyrer.

Dog manglede der 10kr på rykkergebyr, men det lader vi ligge.

Kommentar, der er lidt rod i linjerne men grundet pc nedbrud måtte regnskabet 2017 genskabes, Revisionen har revideret 2018 og ikke 2017, så regnskabet er godkendt.

Vore sponsorer ikke ønsker at forsætte med samarbejdet med Sagir.

I 2019 har vi fået et nyt medlem, GF Annexgården på 65 medlemmer.

Regnskabet er godkendt.

### 4. Indkomne forslag.

Forslag fra G/F Bjørnsholm Villaby, om en fælles inkasso ordning.

Bianca Islehus G/F, bruger et online inkasso firma Collectia og det koster ikke G/F noget.

Jann G/F Nørregård, bruger advokater, men har heller ikke nogle udgifter.

Bent G/F Hjortevænget: Vi kan give oplysninger om, hvilke muligheder for hjælp, medlemsforeningerne har. Men vi skal ikke at have et fælles firma.

Forslaget er nedstemt.

### 5. Fastsættelse af kontingent og rykkergebyr.

Rykker gebyr er 50kr, kontingent og gebyr er godkendt uden ændringer.

### 6. Fastsættelse af godtgørelser.

Godkendt uden ændringer.

7. Valg.
  - a. Formand Dorte Hildebrandt. Villig til genvalg for 2 år.  
Genvalgt.
  - b. Sekretær Bianca Lauesen. Villig til genvalg for 2 år.  
Genvalgt.
  - c. Bestyrelsesmedlem Per Lund Sørensen. Fratræder.  
Jens Debel-Hasløv har skriftlig tilkendegivet, at han gerne vil stille op.  
Er kasserer i G/F Nygård.  
Jens blev valgt.
  - d. Bestyrelsessuppleant Lisbeth Espensen. Villig til genvalg for 2 år.  
Genvalgt.
  - e. Revisor Jette Fallentin.  
Genvalgt for 2 år.
  - f. Revisorsuppleant Jon Forchhammer. Villig til genvalg for 2 år  
Genvalgt.
  
8. Beretning fra foreningerne.

Bianca GF Islehus: har en virkningsfuld rykkerskrivelse, vi gerne deler.  
Mogens GF Nygaard: her er en link til en formular, hvor man kan melde defekte gadelygter.  
<https://orsted.dk/Privat/Kundeservice/Kontakt/Fejlmeld-gadelys>  
Karen GF Krudthusene: Lamper var fejlmeldt og nogle gik ret hurtigt, men en tog 1 lampe tog 1 måned.
  
9. Eventuelt  
Ingen kommentarer.  
Formanden Tak for god ro og orden og stor tak til Per's indsats i bestyrelsen.

Man kan kontakte Rasmus fra LokalBolig, hvis man ønsker at få dem ud til sin general forsamling og snakke om de nye ejendomsskatter og ejendomsvurderings regler.